

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

193

О дополнительных мерах по расширению индивидуального жилищного строительства в сельской местности на основе типовых проектов

В соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 3 августа 2009 года № ПП-1167 «О дополнительных мерах по расширению масштабов строительства жилья в сельской местности» и в целях дальнейшего расширения масштабов индивидуального жилищного строительства по утвержденным типовым проектам в соответствии с генеральными планами и проектами архитектурно-планировочной организации сельских населенных пунктов:

1. Принять предложение Совета Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятов областей:

о предоставлении земельных участков под индивидуальное жилищное строительство в сельской местности, не входящих в категорию земель сельскохозяйственного назначения и лесного фонда, в размере 0,06 га на одного застройщика;

о выделении во всех регионах республики дополнительных земельных участков, не входящих в категорию земель сельскохозяйственного назначения и лесного фонда, для реализации в 2011-2012 годах программы индивидуального жилищного строительства по утвержденным типовым проектам, имея в виду обеспечение его ежегодного роста.

Госархитектстрою Республики Узбекистан, проектному институту ООО «Кишлок курилиш лойиха» в месячный срок провести критическую оценку уже построенных индивидуальных жилых домов и объектов социальной инфраструктуры по типовым проектам и внести в них соответствующие коррективы, имея в виду дальнейшее обеспечение комфортности и необходимых удобств для застройщиков, предусмотрев места для гаражей и надворных построек.

2. Государственному комитету Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятами областей в срок до 1 октября 2010 года провести полную инвентаризацию земельных участков, не входящих в категории земель сельскохозяйственного назначения и лесного фонда, с последующим использованием выявленных свободных площадей, имеющих доступ к инженерно-коммунальной инфраструк-

туре, для индивидуального жилищного строительства по утвержденным типовым проектам.

Кабинету Министров Республики Узбекистан по результатам инвентаризации в месячный срок утвердить график разработки генеральных планов городов и районов, а также проектов архитектурно-планировочной организации территорий на 2011 — 2014 годы.

3. Министерству экономики и Министерству финансов Республики Узбекистан при формировании Инвестиционной программы Республики Узбекистан на 2011-2012 годы предусматривать необходимые централизованные источники для:

комплексной застройки объектами социальной инфраструктуры на 42 жилых массивах, начатых в 2009 году, а также 213 жилых массивах, застраиваемых в 2010 году;

софинансирования через ОАКБ «Кишлок курилиш банк» индивидуального жилищного строительства по утвержденным типовым проектам в предусмотренных объемах.

В этой связи Совету Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятам областей в срок до 15 июля 2010 года внести в Министерство экономики и Министерство финансов Республики Узбекистан обоснованные предложения о строительстве в массивах застройки индивидуального жилья, осуществленных в 2009-2010 годы, конкретных объектов народного образования и здравоохранения.

4. Госархитектстрою, Министерству финансов и Центральному банку Республики Узбекистан совместно с заинтересованными министерствами и ведомствами в двухмесячный срок внести в Кабинет Министров предложения об изменениях и дополнениях в законодательство, вытекающих из настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан Ш.М. Мирзиёева.

**Президент
Республики Узбекистан**

И. КАРИМОВ

г. Ташкент,
17 июня 2010 г.,
№ ПП-1354