

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

328 О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан*

Принят Законодательной палатой
29 июля 2010 года

Одобен Сенатом 29 августа 2010 года

Статья 1. Внести в **Гражданский кодекс Республики Узбекистан**, утвержденный законами Республики Узбекистан от 21 декабря 1995 года № 163–I и от 29 августа 1996 года № 256–I (Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 1996 г., приложение к № 2, № 11-12; 1997 г., № 2, ст. 56, № 9, ст. 241; 1998 г., № 5-6, ст. 102; 1999 г., № 1, ст. 20, № 9, ст. 229; 2001 г., № 1-2, ст. 23, № 9-10, ст. 182; 2002 г., № 1, ст. 20, № 9, ст. 165; 2003 г., № 1, ст. 8, № 5, ст. 67; 2004 г., № 1-2, ст. 18, № 5, ст. 90, № 9, ст. 171; Ведомости палат Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2006 г., № 4, ст. 154, № 9, ст.ст. 494, 498; 2007 г., № 1, ст.ст. 3, 5, № 4, ст.ст. 156, 164, № 8, ст. 367, № 9, ст. 416, № 12, ст.ст. 598, 608; 2008 г., № 4, ст. 192, № 12, ст. 640; 2009 г., № 9, ст. 337), следующие дополнения:

1) **часть вторую статьи 282** дополнить **пунктом 4** следующего содержания:

«4) обращения взыскания на заложенное имущество при принудительном исполнении судебных актов и актов иных органов»;

2) **часть первую статьи 283** дополнить **пунктом 5** следующего содержания:

«5) если залогодержатель не воспользовался правом, предусмотренным пунктом 4 части второй статьи 282 настоящего Кодекса, за исключением случаев, когда заложенное имущество не было реализовано и кредиторы, требования которых не обеспечены залогом, отказались от принятия этого имущества для удовлетворения своих требований».

Статья 2. Внести в Закон Республики Узбекистан от 29 августа 2001 года № 258–II «**Об исполнении судебных актов и актов иных органов**» (Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2001 г., № 9-10, ст. 169; Ведомости палат Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2007 г.,

* Настоящий Закон опубликован в газете «Народное слово» 23 сентября 2010 г.

№ 8, ст. 367, № 12, ст. 598; 2008 г., № 4, ст.ст. 184, 187; 2009 г., № 1, ст. 1) следующие изменения и дополнение:

1) **часть третью статьи 23** дополнить **предложением** следующего содержания:

«При возбуждении исполнительного производства по исполнительному листу, выданному на основании приговора суда о назначении наказания в виде штрафа, добровольное его исполнение осуществляется в сроки, установленные статьей 19 Уголовно-исполнительного кодекса Республики Узбекистан»;

2) **текст статьи 51** изложить в следующей редакции:

«На заложенное имущество может быть обращено взыскание при недостаточности другого имущества должника для полного удовлетворения всех предъявленных ему требований, не обеспеченных залогом, с соблюдением установленных прав залогодержателя, а также правил, предусмотренных главой 6 настоящего Закона. При наложении ареста на заложенное имущество судебный исполнитель в трехдневный срок после производства ареста направляет об этом письменное уведомление залогодержателю.

Сумма, вырученная от реализации заложенного имущества, распределяется в порядке, установленном настоящим Законом, после удержания сумм, необходимых для покрытия расходов в связи с обращением взыскания на данное имущество, его реализацией, и удовлетворения заявленных к взысканию требований кредиторов, обеспеченных залогом.

Если сумма, вырученная от реализации заложенного имущества, оказалась недостаточной для полного удовлетворения требований кредиторов, обеспеченных залогом, то оставшаяся часть указанных требований удовлетворяется в очередности, установленной статьей 80 настоящего Закона.

Если взыскание на заложенное имущество обращено для удовлетворения требований залогодержателя, то взыскание обращается в первую очередь на заложенное имущество независимо от наличия у должника другого имущества»;

3) **второе предложение части четвертой статьи 54** исключить;

4) **части четвертую и пятую статьи 80** изложить в следующей редакции:

«В четвертую очередь удовлетворяются требования кредиторов, обеспеченные залогом.

В пятую очередь удовлетворяются требования кредиторов, не обеспеченные залогом».

Статья 3. Закон Республики Узбекистан от 4 октября 2006 года № ЗРУ-58 «Об ипотеке» (Ведомости палат Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2006 г., № 10, ст. 535) дополнить **статьей 28¹** следующего содержания:

«Статья 28¹. Последствия обращения взыскания на заложенное имущество при принудительном исполнении судебных актов и актов иных органов

В случае обращения взыскания на заложенное имущество при принудительном исполнении судебных актов и актов иных органов судебный исполнитель в трехдневный срок после наложения ареста на заложенное имущество направляет об этом письменное уведомление ипотекодержателю. При этом ипотекодержатель вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного ипотекой обязательства, если его требование не будет удовлетворено, обратиться взыскание на заложенное имущество. Если ипотекодержатель не воспользовался этим правом, ипотека прекращается, за исключением случаев, когда заложенное имущество не было реализовано на публичных торгах и кредиторы, требования которых не обеспечены залогом, отказались от принятия этого имущества в удовлетворение своих требований».

Статья 4. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Президент
Республики Узбекистан**

И. КАРИМОВ

г. Ташкент,
22 сентября 2010 г.,
№ ЗРУ-260